



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE **privind revocarea dreptului de administrare acordat** **Colegiului Medicilor Dolj** **pentru imobilul situat în Craiova, strada Corneliu Coposu, nr. 107, Dolj**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere referatul de aprobare nr. 7673/15.04.2025 al Serviciului
Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, prin care se
propune revocarea dreptului de administrare acordat Colegiului Medicilor Dolj pentru
imobilul situat în Craiova, str. Corneliu Coposu, nr. 107, înscris în Cartea funciară
nr. 247879 a localității Craiova, având Numărul cadastral nr. 247879-C1, aflat în
domeniul public al Județului Dolj, începând cu data de 30.04.2025, raportul de
specialitate al Compartimentului Juridic, Administrație Locală nr. 7748/16.04.2025,
precum și avizul comisiilor de specialitate,

în baza art. 858, art. 867 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil,
cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit f), alin. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit a) din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se revocă dreptul de administrare acordat Colegiului Medicilor Dolj
pentru imobilul situat în Craiova, str. Corneliu Coposu, nr. 107, înscris în Cartea
funciară nr. 247879 a localității Craiova, având Numărul cadastral nr. 247879-C1, aflat
în domeniul public al Județului Dolj, respectiv clădirea C1 (fostă clădire poartă – Corp
B), având următoarele caracteristici:

Suprafață construită = 205,66 mp,

Nivel de înălțime = Subsol parțial (tehnic) + Parter.

Art. 2. Revocarea dreptului de administrare produce efecte începând cu data de
31.05.2025.

Art. 3. (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Câte un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Dolj și Colegiului Medicilor Dolj.

Nr. _____

Adoptată la data de _____ 2025

PREȘEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

ADMINISTRATOR PUBLIC

Serviciul Administrarea și Exploatarea
Domeniului Public și Privat al Județului Dolj
Nr. 7673/15.04.2025

PREȘEDINTE,

Dorin-Cosmin VASILE

REFERAT DE APROBARE

**privind revocarea dreptului de administrare acordat
Colegiului Medicilor Dolj
pentru spațiul situat în Craiova, strada Corneliu Coposu, nr. 107, Dolj**

Prin Hotărârea nr. 99/2004 a Consiliului Județean Dolj, a fost constituit un drept de administrare în favoarea Colegiului Medicilor Dolj, asupra spațiului situat în Craiova, str. Corneliu Coposu, nr. 107, Dolj, actualmente clădirea C1 (fostă clădire poartă – Corp B), aflat în domeniul public al Județului Dolj, având o Suprafață construită de 205,66 mp, nivel de înălțime Subsol parțial (tehnic) + Parter.

Constituirea dreptului de administrare a fost făcut în vederea desfășurării activității Colegiului Medicilor Dolj.

Imobilul a intrat în domeniul public al Județului Dolj conform prevederilor art. 31 din O.U.G. nr. 26/1997 privind protecția copilului aflat în dificultate, aprobată prin Legea nr. 108/1998, prin care a trecut în patrimoniul Județului Dolj, patrimoniul instituțiilor de ocrotire care funcționau până la acel moment în subordinea Direcției Sanitare Dolj și Inspectoratului Școlar Dolj, iar prin Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj bunurile au fost declarate de interes public și incluse în domeniul public al Județului Dolj.

Instituțiile de ocrotire au fost transferate Direcției Județene pentru Protecția Drepturilor Copilului, înființată în subordinea Consiliului Județean Dolj, conform Hotărârii nr. 32/1997 a Consiliului Județean Dolj, printre care și fostul Leagăn pentru copii Craiova (fost CP 5,6), instituție de ocrotire ce își desfășura activitatea în imobilul situat în Municipiul Craiova, str. Corneliu Coposu nr. 107, Județul Dolj.

De-a lungul timpului, Direcția Județeană pentru Protecția Drepturilor Copilului a trecut prin mai multe reorganizări, acest imobil nemaifiindu-i necesar pentru desfășurarea activităților, drept pentru care a fost acordat un drept de administrare în favoarea Colegiului Medicilor Dolj.

Având în vedere că instituția Colegiul Medicilor Dolj și-a construit un nou sediu, iar clădirea necesită reparații, se impune revocarea dreptului de administrare.

Conform **art. 869 din Legea nr. 287/2009** privind Codul civil, „Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit”.

Conform **art. 297 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, *„autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale, decid în condițiile legii, modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv darea în administrare”*, în consecință pot decide și revocarea dreptului de administrare.

Potrivit dispozițiilor **art. 299 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, constituirea dreptului de administrare se face prin hotărâre a consiliului județean. De asemenea, revocarea dreptului de administrare se face prin același tip de act administrativ.

Față de cele prezentate, propunem promovarea unui proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare acordat Colegiului Medicilor Dolj pentru spațiul situat în Craiova, str. Corneliu Coposu, nr. 107, actualmente clădirea C2 (fostă clădire poartă – Corp B), aflat în domeniul public al Județului Dolj, având o Suprafață construită de 205,66 mp, nivel de înălțime Subsol parțial (tehnic) + Parter, înscris în Cartea funciară nr. 247879 a localității Craiova, având Numărul cadastral nr. 247879-C1, aflat în domeniul public al Județului Dolj, începând cu data de 30.04.2025.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Cosmin DURLE

ȘEF SERVICIU,
Adrian PLUGARU

ÎNTOCMIT,
Marioara DOBRA

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

D.J.A.L.S. – Compartimentul Juridic, Administrație Locală

Nr. 7748/16.04.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

**asupra proiectului de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare
acordat Colegiului Medicilor Dolj
pentru imobilul situat în Craiova, strada Corneliu Coposu, nr. 107, Dolj**

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică, Administrație Locală, Secretariat – Compartimentul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare acordat Colegiului Medicilor Dolj pentru imobilul situat în Craiova, strada Corneliu Coposu, nr.107, Dolj, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1. Obiectul/domeniul reglementat: revocare drept administrare
2. Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre. În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv dispozițiile:
 - art. 858, art. 867 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
3. Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: nu este cazul.
4. Prin prezentul Raport de specialitate, Compartimentul Juridic, Administrație Publică avizează FAVORABIL.

Director Executiv
Adriana-Cristina Vărgatu

Consilier juridic
Simona Bărgan